

UMOWA Nr

Świadczenie usług schronienia dla osób bezdomnych z terenu Gminy Grzmiąca

zawarta w dniu pomiędzy:

Gminą Grzmiąca

ul. 1 Maja 7

78-450 Grzmiąca

NIP 673-17-71-695

Podmiot reprezentujący gminę

Jednostka: Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Grzmiącej

ul. 1 Maja 7

78-450 Grzmiąca

Tel. (094) 37-368-78 Fax. (094) 37-368-83

email: gops_grzmiaca@op.pl

reprezentowanym przez:

Edytą Brysik – Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Grzmiącej

zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**

a

.....
.....
.....
.....

reprezentowanym przez:

zwanym dalej **WYKONAWCĄ**

Zamówienie zostaje udzielone w wyniku wyboru wykonawcy na zapytanie ofertowe z dnia 19-12-2024 r. nr ZP.26.16.2025.PCH

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy pn.: „Świadczenie usług schronienia dla osób bezdomnych z terenu Gminy Grzmiąca – została zawarta Umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w postaci:

- 1) **Schronienia** tj. udzielanie tymczasowego całodobowego schronienia w schronisku dla osób bezdomnych wraz z zapewnieniem niezbędnych warunków socjalnych dla osób bezdomnych oraz prowadzenie pracy socjalnej mającej na celu pomoc w załatwieniu podstawowych spraw życiowych, rozwinięcie lub wzmocnienie aktywności i samodzielności osób bezdomnych, przywracanie do życia w społeczeństwie oraz usamodzielnianie tych osób.
- 2) **Gorącego posiłku** tj. zapewnienia jednego gorącego posiłku osobie umieszczonej w schronisku zgodnie z decyzją wydaną przez Zamawiającego.
- 3) **Gotowość** tj. zapewnienie jednego miejsca w schronisku, noclegowni lub ogrzewalni dla Zamawiającego w przypadku, kiedy w schronisku, noclegowni lub ogrzewalni nie przebywa żadna osoba skierowania przez Zamawiającego.

2. Strony ustalają, że standard podstawowych usług świadczonych w miejscach wymienionych w §1 ust. 1 pkt 1-3, kwalifikacje osób świadczących w nich usługi oraz standard obiektów, w których znajdują się placówki, są zgodne z załącznikiem nr 1 do Rozporządzenia Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 27 kwietnia 2018 r. w sprawie minimalnych

standardów noclegowni, schronisk dla osób bezdomnych, schronisk dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi i ogrzewalni (Dz. U. z 2018 r. poz. 896).

3. Wykonawca zapewnia miejsce dla osób bezdomnych (mężczyzn) w postaci usług wymienionych w §1 ust.1 pkt 1, dla osób skierowanych przez Gminę Grzmiąca – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Grzmiącej, tj. osób z terenu gminy Grzmiąca – **w ilości 1 miejsca.**
4. **Strony ustalają, iż miejscem świadczenia usług w postaci schronienia są miejsca wymienione w Załączniku nr 4 do zapytania ofertowego, który stanowi integralną część umowy.**
5. Liczba osób wymagających schronienia wymieniona w §1 ust. 3 - ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia, będzie uzależniona od rzeczywistej liczby osób, które wymagają pomocy w formie usług schronienia dla osób z terenu Gminy Grzmiąca, dlatego Zamawiający zastrzega sobie prawo niewyczerpania całego zakresu przedmiotu zamówienia lub zwiększenia zamówienia w przypadku zaistnienia takiej konieczności. Okoliczność ta nie będzie podstawą do jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy względem Zamawiającego.
6. Zamawiający zobowiązuje się do uzgodnienia z Wykonawcą umieszczenia w schronisku większej liczby osób z terenu gminy Grzmiąca, w szczególności czy Wykonawca jest w stanie przyjąć większą liczbę osób niż określoną w przedmiocie zamówienia.

§2

1. Strony ustalają, że każdorazowe umieszczenie osoby bezdomnej w:
 - a) **schronisku** odbywa się na podstawie decyzji administracyjnej przyznającej schronienie, wydanej przez Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Grzmiącej po przeprowadzeniu wywiadu środowiskowego i podpisaniu kontraktu socjalnego przez osobę objętą zjawiskiem bezdomności.
2. Decyzja, o której mowa w ust. 1 pkt 1, wydawana jest przez Zamawiającego na podstawie:
 - 1) pisemnej prośby o przyznanie pomocy społecznej w formie schronienia skierowanej do Zamawiającego,
 - 2) rodzinnego wywiadu środowiskowego przeprowadzonego z osobą ubiegającą się o przyznanie schronienia w schronisku wraz z kompletem dokumentów,
 - 3) kontraktu socjalnego zawartego pomiędzy świadczeniobiorcą pomocy społecznej w formie schronienia w schronisku, a pracownikiem socjalnym Wykonawcy.
3. Strony ustalają, iż w szczególnie uzasadnionych przypadkach Wykonawca podejmie świadczenie usług w oparciu o dane przekazane faksem, telefonicznie lub e-mailem.
4. Zlecenie usług w formie wymienionej w §2 ust. 3, każdorazowo będzie potwierdzone kopią skierowania lub decyzji o przyznaniu schronienia wydanych bez zbędnej zwłoki.
5. Wykonawca zobowiązany będzie niezwłocznie informować Zamawiającego o każdej zmianie sytuacji życiowej i zdrowotnej osoby korzystającej ze schronienia, jak również o fakcie opuszczenia placówki.

§3

1. Strony ustalają wysokość kosztów pobytu osoby bezdomnej następująco:
 - 1.1. Schronienie dla osób bezdomnych:**
 - a. Koszt dobowy pobytu jednej osoby bezdomnej wynosi **zł** (słownie:).
 - b. Koszt jednego gorącego posiłku dla osoby bezdomnej wynosi (słownie:)
 - 1.2. Opłata dobową za tzw. gotowość tj. rezerwacja jednego łóżka/miejsca w schronisku**
Koszt dobowy dla jednej osoby wynosi **zł** (słownie).
2. Kwoty, o których mowa w §3 ust. 1 stanowią maksymalną kwotę do jakiej Zamawiający może zlecić wykonanie usług będących przedmiotem umowy.
3. Kwota, o której mowa w §3 ust. 1 pozostanie niezmienna przez okres obowiązywania umowy.
4. Zamawiający zobowiązuje się do pokrywania kosztów pobytu osób skierowanych wyłącznie za czas rzeczywistego przebywania w placówce.

5. **Odpłatność za pobyt w schronisku określa decyzja administracyjna wydana przez Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Grzmiącej.**
6. Podstawą rozliczenia finansowego za dany miesiąc będzie faktura/nota wraz z załączoną:
 - a) Listą obecności obejmującą ilość dni pobytu, kwotę wnoszoną przez osobę bezdomną, oraz kwotę do zapłaty przez Zamawiającego, osobno dla każdego skierowanego bezdomnego,
 - b) Jadłospisu na każdy dzień miesiąca – w przypadku przyznania osobie skierowanej do schroniska jednego gorącego posiłku.
7. Rozliczenie należności Wykonawcy, nastąpi na podstawie poprawnie wystawionej faktury przez Wykonawcę.
8. Fakturę wraz z rozliczeniem za miesiąc poprzedni należy przedłożyć do 10 dnia następnego miesiąca.
9. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić należność na konto Wykonawcy w terminie 14 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury.
10. Wykonawca oświadcza, że wskazany przez niego rachunek bankowy znajduje się na białej liście podatników VAT prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
11. Za datę zapłaty faktury strony uznają dzień wydania przez Zamawiającego swojemu bankowi dyspozycji obciążenia konta na rzecz Wykonawcy.
12. Ceny określone w §3 ust. 1 pozostaną niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy.
13. Ustala się dane identyfikacyjne, które będą wpisywane na fakturach:

DANE DO FAKTURY VAT
Nabywca: Gmina Grzmiąca ul. 1 Maja 7 78-450 Grzmiąca NIP 673-17-71-695
Odbiorca: Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Grzmiącej ul. 1 Maja 7 78-450 Grzmiąca

§4

1. Zamawiający ma prawo do bieżącego sprawowania nadzoru kontroli nad realizacją niniejszej umowy przez upoważnionego do tego pracownika OPS, a w szczególności do”
 - 1) kontroli dokumentacji przebywających w placówce osób bezdomnych,
 - 2) kontroli warunków socjalno – bytowych osób bezdomnych,
 - 3) merytorycznej kontroli prowadzonej pracy socjalnej z bezdomnymi.
2. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości podczas wykonywania przedmiotu umowy Zamawiający wykaże nieprawidłowości w formie pisemnej i wskaże termin ich usunięcia.
3. Wykonawca jest zobowiązany zastosować się niezwłocznie do zaleceń Zamawiającego wynikających z czynności kontrolnych, o których mowa w ust. 1 pkt 1-3.

§5

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) świadczenia usług, o których mowa w § 1 ust 1 zgodnie z minimalnym zakresem usług, określonym w Rozporządzeniu, o którym mowa w § 1 ust. 2 niniejszej umowy,

- 2) współpracy z Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Grzmiącej w zakresie realizacji indywidualnych programów wychodzenia z bezdomności i zawartych kontraktów socjalnych,
 - 3) pisemnego informowania Zamawiającego o wydaleniu z placówki z podaniem przyczyny
w terminie 3 dni od dnia zaistnienia zdarzenia,
 - 4) informowania Zamawiającego o innych istotnych kwestiach dotyczących osoby bezdomnej umieszczonej w placówce, a mających wpływ na wydaną decyzję np. sytuacja zawodowa lub finansowa osoby bezdomnej.
2. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za szkody, wyrządzone przez swoich pracowników podczas wykonywania przedmiotu umowy
 3. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej.

§6

1. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego odstąpić od wykonania usługi, jak również zmienić jej zakresu, z wyłączeniem sytuacji, o której mowa w §5 ust. 1 pkt 3.
2. W przypadku, gdy Wykonawca w czasie obowiązywania niniejszej umowy przestanie świadczyć którąkolwiek z usług wymienionych w §3 to Zamawiający będzie uprawniony do naliczania kar umownych w wysokości:
 - a) 10% dobowego kosztu pobytu jednej osoby bezdomnej, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 1.1 ppkt a) tej umowy za każdy dzień przerwy w świadczeniu usług schronienia.
 - b) 10% godzinowego kosztu pobytu jednej osoby bezdomnej, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 1.2 tej umowy za każdą godzinę przerwy w świadczeniu usług noclegowni.
 - c) 10% godzinowego kosztu pobytu jednej osoby bezdomnej, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 1.3 tej umowy za każdą godzinę przerwy w świadczeniu usług ogrzewalni.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500,00 zł, w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 500,00 zł, w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia naliczonych kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia za wykonane usługi.
6. W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją rzeczywiście poniesionej szkody, Strony mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§7

1. Umowa obowiązuje **od dnia 01-01-2026 r. do 31-12-2026 r.**
2. Umowa można rozwiązać za 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia lub za porozumieniem stron.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w każdym z następujących przypadków:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął usług bez uzasadnionej przyczyny oraz nie reaguje na złożone na piśmie wezwanie Zamawiającego do rozpoczęcia usługi;
 - 2) Wykonawca przerwał bez uzasadnionej przyczyny realizację usługi;
 - 3) Wykonawca nie wykonuje usług zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne, a Zamawiający bezskutecznie wezwał go do zmiany sposobu wykonania umowy i wyznaczył mu w tym celu odpowiedni termin;
 - 4) Jeśli zostanie zgłoszona likwidacja firmy Wykonawcy;
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem uzasadnienia oraz może być dokonane w terminie 14 dni od wystąpienia przyczyny uprawniającej do odstąpienia od umowy, o których mowa w § 7 ust. 3.

5. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zmiany obowiązujących na dzień podpisania umowy przepisów prawa.

§8

1. Strony przewidują możliwość dokonania zmiany umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności,
w szczególności w zakresie:
 - 1) **zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa** w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy lub świadczenia jednej lub obu stron (jedynie w zakresie wynikającym z tych zmian);
 - 2) **uzasadnionych zmian** w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego;
 - 3) **siły wyższej**, niezależnej od Zamawiającego i Wykonawcy, a której nie można było przewidzieć
i która nie pozwala na kontynuację usług będących przedmiotem zamówienia, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach;
 - 4) **działań osób trzecich** uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron.
 - 5) **wystąpienia okoliczności**, których strony nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.
2. Zmiany w zakresie nazwy usług, danych Stron umowy, w szczególności ich adresów, przedstawicieli Stron, innych osób wskazanych imiennie w umowie będą dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Umowa może być rozwiązana bez podania przyczyny przez każdą ze Stron z miesięcznym okresem wypowiedzenia umowy.

§9

1. Wykonawca informuje, iż jest administratorem danych osób wskazanych przez Zamawiającego do współdziałania z Wykonawcą celem realizacji niniejszej Umowy. Dane osobowe w zakresie wskazanym powyżej będą przetwarzane na podstawie prawnie uzasadnionego interesu Wykonawcy (art. 6 ust. 1 lit. F Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r.) celem prawidłowego wykonania niniejszej Umowy. Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do prawidłowego wykonania niniejszej Umowy. Odbiorcami danych mogą być podmioty stale współpracujące z Wykonawcą w ramach jego struktury organizacyjnej, dostawcy usług IT oraz podmioty świadczące usługi pocztowe. Dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji niniejszej Umowy oraz dochodzenia i obrony przed ewentualnymi roszczeniami. Osobom, których dane są przetwarzane, przysługuje prawo do ich dostępu, sprostowania, żądania usunięcia danych bądź ograniczenia ich przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu oraz wniesienia skargi do organu nadzorczego.
2. Zamawiający oświadcza, iż poinformował osoby wskazane przez Zamawiającego do współdziałania z Wykonawcą o treści klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania ich danych przez Wykonawcę wskazanej w ustępie powyżej.
3. Zamawiający informuje, iż jest administratorem danych osób wskazanych przez Wykonawcę do współdziałania z Zamawiającym celem realizacji niniejszej Umowy. Dane osobowe w zakresie wskazanym powyżej będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. B Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r.) celem prawidłowego wykonania niniejszej Umowy. Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do prawidłowego wykonania niniejszej Umowy. Odbiorcami danych mogą być podmioty stale współpracujące z

Zamawiającym w ramach jego struktury organizacyjnej, dostawcy usług IT oraz podmioty świadczące usługi pocztowe, prawne. Dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji niniejszej Umowy oraz dochodzenia i obrony przed ewentualnymi roszczeniami. Osobom, których dane są przetwarzane, przysługuje prawo do ich dostępu, sprostowania, żądania usunięcia danych bądź ograniczenia ich przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu oraz wniesienia skargi do organu nadzorczego. Kontakt z Inspektorem ochrony danych jest możliwy poprzez adres e-mail: iod@grzmiaca.org.pl

4. Wykonawca oświadcza, iż poinformował osoby wskazane przez Wykonawcę do współdziałania z Zamawiającym i o treści klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania ich danych wskazane w ustępie powyżej.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania poufności wszelkich informacji, które zostaną mu udostępnione lub przekazane w związku z wykonaniem powyższej umowy, wykorzystywania ich tylko do celów określonych w umowie i nieudostępniania ich w jakikolwiek sposób osobom trzecim, także po zakończeniu okresu obowiązywania umowy.

§10

1. Strony zgodnie postanawiają, że przy realizacji niniejszej umowy, Zamawiającego będzie reprezentować **Pan/Pani: Dominika Bielecka - starszy pracownik socjalny (tel 094-37-368-78 (wew. 63), fax 094-37-368-83, e-mail: dbielecka.gops@grmiaca.org.pl)**

lub inna osoba upoważniona przez Zamawiającego,

a Wykonawcę

.....
.....
.....

2. Zmiana osób, o których mowa w §9 ust. 1, następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany treści umowy.

§11

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania usług innemu podmiotowi.

§12

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§13

1. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy strony podają rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§14

1. Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy

§15

1. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, przy czym dwa egzemplarze przeznaczone są dla Zamawiającego, a jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA